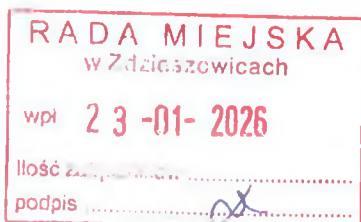


Zdzeszowice, dn. 23.01.2026 r.

IN.7013.3.3.2026.JG



**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Zdzeszowicach
Pan Marek Skóra**

W nawiązaniu do przedstawionego planu pracy Rady Miejskiej w Zdzeszowicach na 2026 roku, w załączeniu przekazuję materiały dotyczące przedstawienia posiadanych przez Gminę projektów wraz z perspektywą ich realizacji.

BURMISTRZ

Sylwester Gieł

Otrzymują:

- 1) adresat + załącznik
- 2) a/a



Gmina Zdzeszowice

Posiadane przez Gminę projekty wraz z perspektywą ich realizacji w roku 2026 r.

Ip.	Nazwa zadania	Realizacja
1	Przebudowa drogi gminnej nr 106068 O, ul. Zielona wraz z rozbudową skrzyżowania z ul. Fabryczna i ul. Górną w Zdzeszowicach	Opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową. We wrześniu 2025 r. złożono wniosek o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg 2026. Nadal oczekujemy na wynik postępowania. Została wydana decyzja ZRID. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację przedmiotowego zadania planuje się przeprowadzić w II kwartale bieżącego roku. Realizację zadania zaplanowano na rok 2026. Wartość szacunkowa zadania wynosi 2 800 000,00 zł.
2	Przebudowa części drogi gminnej nr 106089 O, ul. Górna w Zdzeszowicach	Opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową. Została wydana decyzja ZRID. Zadanie zaplanowane do realizacji w roku 2028. Wartość szacunkowa zadania wynosi 1 500 000,00 zł.
3	Rozbudowa drogi gminnej nr 106037 O, ul. Nowa w Krępnej	Opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową. Uzyskano decyzję zezwalającą na realizację inwestycji drogowej. We wrześniu 2025 r. złożono wniosek o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg 2026. Nadal oczekujemy na wynik postępowania. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację przedmiotowego zadania planuje się przeprowadzić w II kwartale bieżącego roku. Realizację zadania zaplanowano na rok 2026. Wartość szacunkowa zadania wynosi 2 000 000,00 zł
4	Przebudowa ul. Ogrodowej w Żyrowej	Opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową oraz uzyskano pozwolenie na budowę. W grudniu 2025 r. złożono wniosek o dofinansowanie z Województwa Opolskiego w ramach programu budowy i przebudowy dróg dojazdowych do gruntów rolnych. Nadal oczekujemy na wynik postępowania. Realizację zadania zaplanowano na lata 2027-2028. Wartość szacunkowa zadania wynosi 4 000 000,00 zł.

5	Przebudowa placu zabaw w Parku Miejskim w Zdzeszowicach	Opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową oraz uzyskano zezwolenie na realizację zadania. W styczniu 2025 r. złożono wniosek o dofinansowanie w ramach działań rewitalizacyjnych na obszarach miejskich w Programie Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021–2027. Wniosek został zakwalifikowany na listę rezerwową projektów oczekujących na dofinansowanie. W dniu 9 stycznia bieżącego roku ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację przedmiotowego zadania. Wartość szacunkowa zadania wynosi: 4 339 100,00 zł.
6	Zagospodarowanie terenu działki za boiskiem sportowym wraz ze ścieżką spacerowo – edukacyjną nad potokiem Krępna	Zadanie jest realizowane sukcesywnie w ramach funduszu sołectkiego wsi Krępna. W 2023 roku złożono wniosek o dofinansowanie w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 operacja typu „Kształtowanie przestrzeni publicznej”, niestety nie udało się pozyskać dofinansowania. Realizacja zadania będzie kontynuowana w roku 2026. Wartość szacunkowa następnej części zadania zaplanowanej do wykonania w 2026 roku wynosi 42 955,90 zł.
7	Termomodernizacja budynku (sportowca LKS Victoria), przy ul. Hrabców von Gaschin w Żyrowej	Opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową dla danego zadania. W maju 2025 złożono wniosek o dofinansowanie do Ministerstwa Sportu i Turystyki w ramach programu rozwoju infrastruktury sportowej w województwie opolskim. Wniosek został zakwalifikowany na listę rezerwową projektów oczekujących na dofinansowanie. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację przedmiotowego zadania planuje się przeprowadzić w II kwartale bieżącego roku. Wartość szacunkowa zadania wynosi: 800 000,00 zł.
8	Dofinansowanie renowacji Kaplicy Nawiedzenia Najświętszej Marii Panny w Oleszce	Zadanie jest dotacją celową z budżetu Gminy na finansowanie lub dofinansowanie zadania inwestycyjnego obiektu zabytkowego jednostce niezaliczanej do sektora finansów publicznych. Zadanie jest dofinansowanie z programu Polski Ład: Rządowy Program Odbudowy Zabytków w wysokości: 400.820,00 zł oraz z wkładu własnego Gminy w wysokości: 8.180,00 zł. Parafia opracowała dokumentację projektową i uzyskała pozwolenie na budowę w 2024 roku oraz przeprowadziła postępowanie konkursowe w celu wyłonienia wykonawcy. W 2024 roku podpisano umowę pomiędzy Gminą Zdzeszowice a Parafią w Jasionie o dotację na realizację zadania. Ponadto Parafia Jasiona zawarła umowę z wykonawcą na realizację zadania. Zadanie zaplanowane jest do dalszej realizacji w roku bieżącym. Wartość szacunkowa zadania w tym roku wynosi: 200 410,00 zł.

9	Budowa drogi na Dalnie	Przedmiotowe zadanie, ze względu na specyficzną lokalizację, wymagało przeprowadzenia wydłużonej procedury formalnej, wynikającej z przebiegu planowanej drogi przez teren Parku Krajobrazowego Góra Świętej Anny. Jednak w 2025 r., w związku ze złożoną petycją mieszkańców Oleszki, dokonano zmiany zakresu planowanej inwestycji. Do opracowania przewidziano odcinek od osady Dalnie do granicy z Gminą Gogolin. W 2026 r. został zmieniony zakres zadania, konieczne będzie uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, ponieważ planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Po uzyskaniu ww. decyzji zostanie zlecone opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Zadanie zaplanowane jest do realizacji w latach: 2026 - 2029 Wartość szacunkowa zadania w roku 2026 wynosi: 100 000,00 zł.
10	Rozbudowa drogi gminnej nr 106036 O ul. Cegielniana w Krępnej	Kompletna dokumentacja projektowo-kosztorysowa dla przedmiotowego zadania jest w trakcie opracowywania, a jej przekazanie zaplanowano na rok 2026 r. Realizacja zadania zaplanowana jest na lata 2028 – 2029. Wartość szacunkowa zadania wynosi: 4 600 000,00 zł.
11	Rozbudowa drogi gminnej nr 106003 O ul. Piaskowa w Januszkowicach Remont drogi wewnętrznej ul. Piaskowa w Januszkowicach	Kompletna dokumentacja projektowo - kosztorysowa została opracowana w roku 2024. Dla drogi gminnej uzyskano decyzję ZRID. Zadanie do realizacji zaplanowano na rok 2027. Wartość szacunkowa zadania wynosi odpowiednio: - rozbudowa drogi gminnej nr 106003 O ul. Piaskowa: 1 020 000,00 zł, - remont drogi wewnętrznej ul. Piaskowa: 185 000,00 zł.
12	Wykonanie parkingu na Placu 1 Maja	Opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową, oczekujemy na decyzję ZRID. Realizację zadania zaplanowano na rok 2027. Wartość szacunkowa zadania wynosi 450 000,00 zł.
13	Wykonanie parkingu na ul. Orzeszkowej w Zdzeszowicach	Opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową. Uzyskano decyzję ZRID. W dniu 23 stycznia bieżącego roku ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację przedmiotowego zadania. Realizację zadania zaplanowano na rok 2026. Wartość szacunkowa zadania wynosi: 500 000,00 zł
14	Przebudowa drogi gminnej nr 106005 O, ul. Krótka w Januszkowicach	Opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową oraz dokonano skutecznego zgłoszenia robót budowlanych. Organ nie wniósł sprzeciwu do zgłoszenia, dlatego zadanie będzie realizowane w trybie zgłoszenia, bez konieczności uzyskania pozwolenia na budowę. Realizację zadania zaplanowano na rok 2028. Wartość szacunkowa zadania wynosi: 660 000,00 zł

15	Budowa dróg na ulicach: Brzozowej, Jodłowej, Sosnowej i Klonowej w Zdieszowicach	Opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową. Uzyskano pozwolenie na budowę. Realizację zadania zaplanowano na lata 2027 - 2028. Wartość szacunkowa zadania wynosi: 3 000 000,00 zł
16	Budowa drogi gminnej łączącej ul. Główną z ul. Połą w Jasionej	Kompletna dokumentacja projektowo-kosztorysowa dla przedmiotowego zadania jest w trakcie opracowywania, a jej przekazanie zaplanowano na rok 2026 r. Realizacja zadania zaplanowana jest na rok 2026. Wartość szacunkowa zadania wynosi: 1 815 000,00 zł.
17	Wykonanie oświetlenia na ul. Waryńskiego w Rozwadzy	Opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację przedmiotowego zadania planuje się przeprowadzić w II kwartale bieżącego roku. Realizację zadania zaplanowano na rok 2026. Wartość szacunkowa zadania wynosi: 600 000,00 zł
18	Rozbiórki istniejącego zadaszania i sceny amfiteatru w Parku Miejskim wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu po rozbiórce – Etap I i II	Opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową na realizację przedmiotowego zadania. W listopadzie 2025 r. złożono wniosek o dofinansowanie z Stowarzyszenia Kraina św. Anny. Wniosek został zakwalifikowany i został przekazany do akceptacji Marszałka. W przypadku otrzymania dofinansowania przewiduje się przeprowadzenie postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację przedmiotowego zadania oraz po wyłonieniu wykonawcy dwuetapową realizację zadania, tj.: I etap – prace rozbiórkowe: 31 grudzień 2026 r. oraz II etap – zagospodarowanie terenu po rozbiórce: 30 czerwiec 2027 r. Wartość szacunkowa zadania wynosi: 825 420,00 zł
19	Wykonanie skweru z klimatem przy ul. Nowej w Zdieszowicach	Opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową. We wrześniu 2025 r. złożono wniosek o dofinansowanie z WFOŚiGW, w wyniku czego otrzymaliśmy dofinansowanie w kwocie 300 000,00 zł. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację przedmiotowego zadania planuje się przeprowadzić w III kwartale bieżącego roku. Realizację zadania zaplanowano na rok 2026. Wartość szacunkowa zadania wynosi: 900 000,00 zł

20	Budowa kompleksu sportowego ORLIK w Rozwadzy	Opracowano Program Funkcjonalno-Użytkowy dla zadania. W marcu 2025 roku został złożony wniosek o dofinansowanie z Ministerstwo Sportu i Turystyki w ramach programu Budowa kompleksów sportowych ORLIK, 2025 w wyniku czego uzyskaliśmy dofinansowanie w kwocie: 1 409 600,00 zł. Przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację przedmiotowego zadania zaplanowane jest w roku 2027 r., a realizacja zaplanowana jest w latach 2027-2028. Wartość szacunkowa zadania wynosi: 3 000 000,00 zł
21	Przebudowa krytej pływalni ul. Nowa 3 w Zdzeszowicach	Opracowano Program Funkcjonalno-Użytkowy dla przedmiotowego zadania. Realizacja zadania została czasowo wstrzymana z uwagi na brak zabezpieczonych w budżecie środków finansowych na ten cel. Wznowienie realizacji zadania uzależnia się od pozyskania środków zewnętrznych, w związku z czym na bieżąco monitorowane są możliwości uzyskania dofinansowania – obecnie oczekujemy na publikację naboru z Ministerstwa Sportu i Turystyki.
22	Wykonanie oświetlenia ulicznego ul. Szkolnej od placu zabaw do bud. OSP – Fundusz Sołecki Rozwadza	Opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową na realizację przedmiotowego zadania, którego realizację zaplanowano na następne lata. Zadanie będzie realizowane ze środków Funduszu Sołeckiego Rozwadza. Wartość szacunkowa zadania wynosi: 298 000,00 zł
23	Przebudowa budynku przy ul. Wojska Polskiego 12 w Żyrowej – wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej.	W pierwszym kwartale 2026 zaplanowano przeprowadzenie konkursu ofert na wyłonienie jednostki projektowej celem podpisania umowy na wykonanie w bieżącym roku kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej. Szacunkowy koszt wykonania dokumentacji to ok. 60.000,00 zł.
24	Przebudowa części budynku przy ul. B. Chrobrego 17 w Zdzeszowicach – wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej	W pierwszym kwartale 2026 zaplanowano przeprowadzenie konkursu ofert na wyłonienie jednostki projektowej celem podpisania umowy na wykonanie w bieżącym roku kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej. Szacunkowy koszt wykonania dokumentacji to ok. 60.000,00 zł.

25	Przebudowa dróg transportu rolnego w Krępnej – odnoga ul. Odrzańska
----	--

Opracował:

Jacek Grelewicz

Kierownik Referatu Inwestycji i

Pozyskiwania Środków Pozabudżetowych

W roku 2021 opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową na realizację przedmiotowego zadania. Projekt nie został zrealizowany. Uzasadniając powyższe wskazano, iż pomimo uzyskania w 2021 r. dofinansowania na ww. zadanie (środki zewnętrzne pochodziły z Województwa Opolskiego w ramach programu „Budowy i przebudowy dróg dojazdowych do gruntów rolnych”), wysokość przyznanego dofinansowania była niewystarczająca wobec kosztu realizacji zadania, który w 2021 r. wynosił 1 175 724,00 zł brutto. W związku z powyższym podjęto decyzję o odstąpieniu od realizacji zadania w 2021 r. Do realizacji przedsięwzięcia nie przystąpiono również w kolejnych latach, z uwagi na dalszy brak zabezpieczenia środków finansowych, przy jednoczesnej konieczności realizacji innych, pilniejszych zadań. Wartość szacunkowa zadania zostanie określona na podstawie aktualizacji kosztorysu, po podjęciu decyzji o realizacji przedmiotowego zadania.