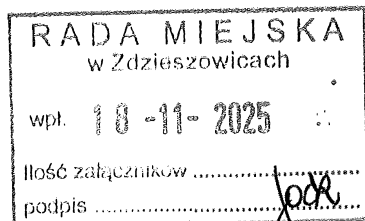


Zdzeszowice 05.11.2025 r.

GK.7021.69.2025.AZ



Szanowny Pan Marek Skóra
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Zdzeszowicach

Dotyczy: przekazania materiału informacyjnego w sprawie przygotowania Gminy Zdzeszowice do zimowego utrzymania dróg w sezonie 2025/2026

1. Podstawa prawna i umowna realizacji zadania

Zimowe utrzymanie dróg gminnych w sezonie 2025/2026 realizowane jest na podstawie umowy GK.7021.4.9.2025.AZ zawartej w dniu 02.01.2025 r. pomiędzy:

- Gminą Zdzeszowice
- Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Zdzeszowicach

Umowa została zawarta w trybie zamówienia in-house na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych, ponieważ spełnione są łącznie następujące warunki:

1. Gmina sprawuje nad Spółką kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, mając dominujący wpływ na cele strategiczne i decyzje dotyczące działalności Spółki.
2. Ponad 90% działalności Spółki stanowią zadania powierzone jej przez Gminę, wynikające z aktu założycielskiego.
3. Spółka nie posiada udziału kapitału prywatnego – Gmina posiada 100% udziałów.

Okres obowiązywania umowy:

- 02.01.2025 – 30.03.2025
- 01.11.2025 – 31.12.2025

lub do wyczerpania środków przeznaczonych w budżecie (§5 ust. 2).



2. Zakres zimowego utrzymania dróg

Spółka WiK zobowiązuje się do realizacji zadania: „Zimowe utrzymanie dróg gminnych (odsnieżanie) na terenie Miasta i Gminy Zdzieszowice”.

Zakres obejmuje:

1. odsnieżanie dróg gminnych,
2. doprowadzanie dróg do przejezdności,
3. likwidację śliskości poprzez posypywanie materiałem uszorstniającym,
4. utrzymanie gotowości sprzętu i obsługi 24/7,
5. wykonanie dodatkowych zleceń gminy w formie pisemnej.

Wymagania jakościowe

- śnieg ma być zgarnięty na całej szerokości drogi,
- przejścia dla pieszych nie mogą być blokowane zwałami śniegu,
- zgarnięty śnieg nie może utrudniać ruchu,
- gmina ma prawo kontroli grubości śniegu 2–3 godz. po zakończeniu pracy.

3. Powierzchnie utrzymywane zimowo

Zimowemu utrzymaniu podlega:

- ponad 56 km dróg gminnych,
- 1 411 m² placów,
- wybrane dojścia wskazane w umowie (nie są to chodniki będące w obowiązku właścicieli nieruchomości).

Podział dróg wg miejscowości:

- Zdzieszowice – 25,517 km
- Januszkowice – 10,451 km
- Rozwadza – 7,405 km
- Żyrowa/Jasiona – 2,645 km
- Oleszka – 5,029 km

4. Sprzęt przewidziany do akcji zima

Samochody:

- Mercedes Atego – główna pługopiaskarka,
- Star – niesprawny, wyłączony z użytkowania.

Ciągniki:

- Ursus 5714,
- Belarus.

Sprzęt używany jest zgodnie z wymogami prawa o ruchu drogowym oraz BHP.

5. Materiały zimowego utrzymania

- Sól drogowa – ok. 15 ton,
- Mieszanka solno-piaskowa – ok. 50 ton,
- Piasek – ok. 30 ton (zamawiany w razie potrzeby).

Materiały zapewniają rozpoczęcie sezonu. Przy długotrwałych opadach przewiduje się konieczność uzupełnień.

6. Zasoby kadrowe

Spółka zapewnia:

- 3 pracowników stałych do obsługi sprzętu i dyżurów,
- dodatkowych pracowników w przypadku dużych opadów — osoby przeznaczone czasowo z działu utrzymania sieci wodociągowo-kanalizacyjnej.

7. System gotowości i reagowania

1. Dyżury pełnione są 24/7.
2. Wyjazd sprzętu następuje:
 - na polecenie gminy,
 - lub automatycznie w przypadku intensywnych opadów.
3. Priorytetowe utrzymanie obejmuje:
 - drogi główne,
 - dojazdy do szkół, ośrodków zdrowia, przystanków,
 - drogi lokalne i osiedlowe.

8. Grupa operacyjna Burmistrza

Burmistrz powołał grupę operacyjną w aplikacji komunikacyjnej, w której znajdują się:

- przedstawiciele Urzędu Miejskiego,
- przedstawiciele Spółki WiK,
- osoby odpowiedzialne za dyżury i decyzje operacyjne.

Grupa ta działa w czasie rzeczywistym i ustala:

- godziny wyjazdu sprzętu,
- rozmieszczenie jednostek,

- pierwszeństwo działań,
- reakcję na zgłoszenia mieszkańców,
- ocenę warunków pogodowych.

Umożliwia to natychmiastowe podejmowanie decyzji oraz zwiększa skuteczność akcji zima.

9. Obowiązek odśnieżania chodników

Gmina przypomina, że odśnieżanie chodników przyległych do posesji należy wyłącznie do właścicieli nieruchomości — zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Gmina może interwencyjnie wesprzeć jedynie:

- dojścia do szkół,
- dojścia do ośrodka zdrowia,
- dojścia do kościołów,
- miejsca o szczególnym znaczeniu społecznym.

Wsparcie to jest działaniem pomocniczym, nie zastępuje obowiązku właścicieli posesji.

10. Apel o roztropność mieszkańców

W okresach intensywnych opadów Gmina zwraca się o dostosowanie zachowań:

- unikanie dojazdów rowerami nieprzystosowanymi do zimy,
- ostrożność przy poruszaniu się po drogach,
- świadome planowanie podróży i godzin wyjazdów,
- niepozostawianie pojazdów w miejscach utrudniających odśnieżanie.

Ma to na celu poprawę bezpieczeństwa i umożliwienie sprawnej pracy służb.

11. Rozliczenia i koszty

- 360,00 zł / godzina pracy sprzętu,
- 5500,00 zł netto / miesiąc – ryczałt gotowości.

Ryczałt naliczany zgodnie z algorytmem: $(\text{kwota ryczałtu} \div \text{liczba dni miesiąca}) \times \text{liczba dni bez opadów}$.

12. Ryzyka i wyzwania

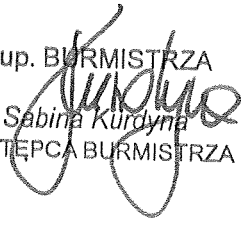
- brak ciężkiego pojazdu rezerwowego oraz ciągnika,
- niesprawny Star,
- zmienne warunki wymagające szybkiego uzupełniania soli i piasku,
- minimalna obsada kadrowa (wzmacniana w czasie dużych opadów).

13. Rekomendacje

1. Zakup lub pozyskanie drugiej pługopiaskarki oraz ciągnika.
2. Zwiększenie rezerwy soli do 25–30 ton.
3. Wzmocnienie systemu zgłoszeń od mieszkańców.
4. Usprawnienie rozmieszczenia pojemników z piaskiem.

14. Podsumowanie

Gmina Zdzeszowice jest przygotowana do sezonu zimowego. Sprzęt, materiały, personel oraz system dyżurów są zapewnione. Powołana przez Burmistrza grupa operacyjna pozwala na szybkie decyzje i sprawną koordynację. Obowiązek odśnieżania chodników spoczywa na właścicielach posesji — gmina wspiera jedynie miejsca newralgiczne.

z up. BURMISTRZA

Sabina Kurdyna
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Przyg:

Adrian Zimerman 774064439, azimerman@zdzieszowice.pl

Otrzymują:

1. adresat;
2. a/a.