

**Komisja Spraw Społecznych
Rada Miejska w Zdieszowicach**

**Protokół Nr 12/2024
posiedzenia Komisji Spraw Społecznych
w dniu 20 listopada 2024 r.**

Celem spotkania była analiza potrzeb mieszkańców lokali socjalnych w kontekście działań OPS, OPIWR i zadań własnych Gminy, w zakresie zaspokajania potrzeb mieszkaniowych. Komisja rozpoczęła się o godzinie 16.00 a zakończyła się o 19.00. Spotkaniu przewodniczyła Joanna Leżoch. Obecność zgodnie z listą stanowiącą załącznik nr 1.

I. Porządek obrad:

1. Ustalenie planu pomocy dla osób zamieszkujących mieszkania socjalne.

II. Przebieg spotkania:

Ad 1.

- 1) Omówienie przez Panią Marzenę Wiśniewską (kierownik Ośrodka Profilaktyki i Wspierania Rodziny) oraz Panią Iwonę Kulczycką – Narusewicz (psycholog) działań przewidzianych w „Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2022-2025 dla Gminy Zdieszowice”. Ośrodek Profilaktyki i Wspierania Rodziny w Zdieszowicach oferuje dla wszystkich mieszkańców gminy Zdieszowice bezpłatną pomoc psychologiczną i terapeutyczną na rok 2025 (etat psychologa oraz specjalisty pracy z rodziną). We współpracy z Miejsko-Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Zdieszowicach, kuratorami sądowymi czy też pedagogami szkolnymi osoby kierowane do Ośrodka Profilaktyki są objęte pomocą psychologiczną lub terapeutyczną.

Na rok 2025 :

- nadal zaplanowana jest ciągłość zadania w zakresie bezpłatnej pomocy psychologicznej i terapeutycznej dla mieszkańców Gminy Zdieszowice — osób, rodzin, dzieci, rodziców;
- zostanie uruchomiony program „Szkoła dla rodziców”, do którego zostaną zaproszeni chętni rodzice;
- w placówkach oświatowych będą przeprowadzane warsztaty profilaktyczne dla dzieci; będą odbywać się zajęcia sportowo-wychowawcze dla dzieci i młodzieży.

2) Omówienie przez Panią Alinę Tomaszewską (kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Zdieszowicach) oraz Panią Małgorzatę Baranowską (starszy specjalista pracy socjalnej) zakresu wsparcia i współpracy z mieszkańcami mieszkań socjalnych. Pracownicy socjalni utrzymują stały kontakt z mieszkańcami m. in. poprzez:

- pracę z rodzinami w środowisku, udzielanie poradnictwa jako pomocy klientom w samodzielnym rozwiązywaniu problemów i uczenie ich tego;

- motywowanie do zmiany sytuacji życiowej;

- motywowanie do współpracy z asystentem rodziny i wychowawcą podwórkowym;

- stała współpraca z placówkami służby zdrowia, umawianie wizyt lekarskich, kontakt z lekarzem i pielęgniarką środowiskową,

- umawianie rodzin ze specjalistami z różnych instytucji,

- pomoc w wypełnianiu wniosków i pism urzędowych m.in.: o uzyskanie świadczeń rodzinnych, alimentacyjnych, stypendium szkolnego itp., redagowanie pism do ZUS, Urzędu Skarbowego, itp.,

- pomoc w kompletowaniu dokumentów niezbędnych do uzyskania renty z ZUS, emerytury, świadczenia uzupełniającego, wspierającego itp.,

- pomoc w redagowaniu pism procesowych m.in. : pozew o ustalenie ojcostwa i alimenty, pozew o rozwód, separację, pozew o rozdzielenie majątkową między małżonkami,

- współpraca ze szkołami, pedagogiem szkolnym i placówkami wychowawczymi, w zakresie uzyskania informacji o małoletnich dzieciach,

- udział w spotkaniach z rodzicami na terenie szkół,

- współpraca z Powiatowym Urzędem Pracy odnośnie aktualnych ofert pracy i szkoleń,

- wyszukiwanie ofert pracy, pomoc w pisaniu i rozsyłaniu cv oraz listów motywacyjnych do pracodawców,

- motywowanie i zachęcanie do podjęcia zatrudnienia,

- kierowanie osób starających się o ustalenie stopnia niepełnosprawności do Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Krapkowicach, wydawanie stosownych druków,
 - kierowanie wniosków do sądu o objęcie rodziny nadzorem kuratorskim,
 - utrzymywanie ścisłej współpracy z kuratorami,
 - organizowanie zbiórek rzeczy używanych,
 - kierowanie wniosków z urzędu do GKRPA w Zdieszowicach,
 - uświadamianie beneficjentom skutków choroby alkoholowej,
 - informowanie członków rodzin dotkniętych problemem alkoholowym o możliwościach uzyskania wsparcia i motywowanie do podjęcia leczenia,
 - informowanie osób doznających przemocy o przysługujących im prawach oraz formach pomocy,
 - kierowanie z urzędu wniosków o znęcaniu się nad rodziną do prokuratury, stałej współpracy z policją,
 - informowanie o nowych świadczeniach i nowych formach wsparcia;
- 3) Przedstawienie wniosków ze spotkania z mieszkańcami osiedla Kościuszki-Korfantego w dniu 19.10.2024 r. przez Panią Irenę Duszyńską - Przewodniczącą Zarządu Osiedla Kościuszki-Korfantego. W spotkaniu, w którym uczestniczyły 32 osoby, mieszkańcy wyrazili chęć spotkania na miejscu z Panem Burmistrzem oraz Radą Miejską. Mieszkańcy skarżą się m. in. na złe warunki lokalowe, brak utrzymania zieleni (nieprzycinane drzewa), brak sprawnego oświetlenia terenu, zdewastowana skrzynkę elektryczną, źle wykonany wjazd przed budynkami, gdzie zbiera się woda.
- 4) Przedstawienie informacji o lokalach przez Pana Adriana Zimermana (kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska). Obecnie gmina dysponuje 85 lokalami socjalnymi położonymi przy ulicy Filarskiego oraz Nowej. Ważne umowy najmu socjalnego funkcjonują dla 44 lokali, 40 lokali jest zajmowanych na zasadzie bezumownego korzystania, 1 lokal jest pustostanem do zasiedlenia. Utrata tytułu prawnego do lokalu jest skutkiem braku możliwości podpisania umowy najmu na kolejny okres ze względu na zadłużenie. Najemcy 31 lokali na bieżąco płacą czynsz, natomiast pozostali spóźniają się z dokonywaniem opłat i posiadają zadłużenie. Obecnie 40 użytkowników, którzy nie mają ważnej umowy pozostaje dłużnikami Gminy. Gmina ponosi wysokie koszty związane z remontami w lokalach socjalnych, które się powtarzają. W 2024 r. Gmina poniosła koszt w wysokości około 166 tys. zł

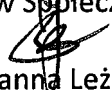
III. Wnioski:

Radni obecni na posiedzeniu Komisji, zauważyli/stwierdzili następujące potrzeby o które jednomyślnie wnioskuje:

1. W związku z prośbą mieszkańców należy ustalić termin spotkania z Burmistrzem i Radą Miejską w celu rozmowy o poprawie stanu lokali oraz ustaleniu zasad ich użytkowania. Wstępnie ustalono termin spotkania w lutym 2025 r.
2. Sporządzenie przez OPS ankiety mającej na celu zbadanie potrzeb mieszkańców. Ankieta powinna zostać rozdysponowana wśród mieszkańców tak, aby zbadać ich oczekiwania przed planowanym spotkaniem.
3. Zainicjowanie rozmów z Zakładami Koksowniczymi w celu omówienia możliwości przywrócenia dystrybucji ciepła systemowego z Zakładów Koksowniczych.
4. W związku z uchybieniami w wykonanej nawierzchni sypkiej (utwardzenie terenu) należy skontaktować się z wykonawcą tj. firmą Trans-Kop s.c. Marek Kalla, w celu poprawy wykonanego zadania pn. „Remonty cząstkowe dróg gminnych” w ramach gwarancji powykonawczej.
5. Należy naprawić rozdzielnię elektryczną na terenie osiedla na ul. Filarskiego.

W wyniku głosowania wnioski zostały jednomyślnie przyjęte przez komisję.

Protokołowała: Joanna Leżoch

Przewodnicząca Komisji
Spraw Społecznych

Joanna Leżoch